

Voel jij je thuis in een maatschappelijk en informele organisatie die volop in beweging is? Bij Trias Jeugdhulp zijn wij per direct op zoek naar een:

Adviseur facilitair en vastgoed

32 tot 36 uur

Als adviseur facilitair en vastgoed ben je verantwoordelijk voor het organiseren, plannen en leiden van de facilitaire projecten binnen een organisatie met ca. 25 locaties. Daarnaast coördineer je de facilitaire werkzaamheden binnen Trias Jeugdhulp waarin je nauw samenwerkt met de facilitair medewerker en de medewerker technische dienst. Ook houd je toezicht op het beheer en onderhoud van de gebouwen, installaties, apparatuur en terreinen. Tijdens het werk heb je veelvuldig contact met collega's in de zorg en externe partijen.

Wat bieden wij?

- Je krijgt in eerste instantie een jaarcontract voor 32 tot 36 uur per week met de intentie dit om te zetten naar een vaste aanstelling;
- Een werkplek in Zwolle, de mogelijkheid om thuis te werken en je uren flexibel in te delen;
- Goede primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden conform cao Jeugdzorg, salarisschaal 9 (minimaal €3.191,69 en maximaal €4.766,96 o.b.v. 36 uur);
- Een eindejaarsuitkering van 8,3% en vakantiegeld van 8% van je jaarloon;
- Pensioenfonds Zorg en Welzijn;
- Aantrekkelijke secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals bedrijfsfitness, fietsplan en een tegemoetkoming in de kosten van de zorgverzekering.

Hoe ben jij van betekenis?

In deze veelzijdige functie houd jij je bezig met facilitaire projecten en zorg je dat de projecten tijdig en binnen budget worden afgerond. Te denken aan een nieuw legionella beheer systeem, een organisatiebreed sleutelplan of een verhuizing naar een andere locatie. De focus ligt op het organiseren, coördineren en plannen van het beheer en onderhoud. Daarmee zorg jij ervoor dat onze gebouwen voldoen aan de eisen in de facilitaire audit. Daarnaast beheer en optimaliseer je de facilitaire processen en systemen.

Verder houd jij je bezig met het:

- Realiseren van facilitaire werkplannen en onderhoudsplannen.
- Onderhouden van in- en externe contacten, zoals leveranciers, aannemers en gemeentelijke instanties.
- Adviseren over en implementeren van beleid op het gebied van veiligheid, arbo, milieu en kwaliteit.
- Actief meedenken over vastgoedplannen, meerjarenonderhoudsbegrotingen en investeringsvoorstellen.

Past deze baan bij jou?

Wij zoeken een adviseur facilitair en vastgoed met:

- Een afgeronde HBO-opleiding met relevante werkervaring.
- Kennis van facilitaire processen, facilitair beleid en veiligheid.
- Uitstekende plan-, coördinatie- en organisatorische vaardigheden.
- Goede communicatieve vaardigheden, zowel schriftelijk als mondeling.
- Ervaring met projectmanagement is een pré.

Daarnaast ben je stressbestendig, flexibel, klantgericht en zelfstandig.

Wil je meer weten?

Neem dan vooral contact op met Nick Elshof (manager bedrijfsbureau) via n.elshof@triasjeugdhulp.nl. Hij vertelt je graag meer over de inhoud van de functie.

Heb je interesse?

Laat het ons weten en stuur jouw motivatie op uiterlijk **8 mei 2025** naar: werken@triasjeugdhulp.nl t.a.v. Nick Elshof onder vermelding van **vacaturenummer 023-2025**.



Trias Jeugdhulp biedt met ruim 380 medewerkers én ruim 400 pleegouders ondersteuning bij opgroeien en opvoeden in Overijssel, maar ook in de regio Twente en Midden-IJssel/Oost Veluwe. Wij bieden onze hulp bij voorkeur thuis of in de directe omgeving van de cliënt. Voor meer informatie ga naar www.triasjeugdhulp.nl

Deze vacature wordt gelijktijdig intern en extern geplaatst. Bij gelijk gebleken geschiktheid genieten interne kandidaten de voorkeur. Indien je wordt aangenomen dan moet je een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) kunnen overleggen. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.

Past Trias Jeugdhulp bij jouw visie?

Dat wij kinderen en jongeren helpen om veilig op te groeien, moge duidelijk zijn. Maar wat zijn redenen om te werken bij Trias Jeugdhulp?

[Dit zijn 5 redenen](#)

Onze 3 kernwaarden

Bij Trias Jeugdhulp hebben we drie kernwaarden. Zij zijn ons kompas om koers te bepalen én te houden. Benieuwd naar onze waarden? Ontmoet Teun, Tess en Tarik en kom meer te weten.

[Bekijk de video](#)